

CERTIFICACIÓN

Bonos por US\$ 600,000,000.00 con vencimiento en 2028

Banistmo S.A. es una entidad autorizada a llevar a cabo la actividad comercial del fideicomiso en, o desde, Panamá conforme a la licencia emitida a su favor mediante resolución número FID-006-86 del 26 de noviembre de 1986 de la Superintendencia de Bancos Panamá.

A su vez mediante Resolución SBP-FID-A-0015-2017 de 20 de diciembre de 2017, la Superintendencia de Bancos de Panamá, resuelve expedir a favor de Banistmo S.A., Certificado de Acreditación a fin de que continúe ejerciendo el negocio de fideicomiso, de conformidad con las disposiciones del Régimen Fiduciario

BANISTMO S.A. actuando en su condición de Fiduciario del Fideicomiso ENA Norte, bajo Instrumento de Fideicomiso suscrito el 20 de septiembre de 2012 entre ENA Norte, S.A. como Fideicomitente, y Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA) como Fideicomitente y Administrador, y el Convenio de Emisión firmado entre The Bank of New York Mellon, en su capacidad de Fiduciario del Convenio de Emisión y Banistmo S.A. en beneficio de las Partes Garantizadas, certifica lo siguiente:

1. **Nombre del Emisor:** Banistmo S. A., no a título personal sino exclusivamente como fiduciario del Fideicomiso ENA Norte, un fideicomiso panameño constituido de conformidad con el Contrato de Fideicomiso de fecha 20 de septiembre de 2012 de acuerdo con la Ley 1 de 5 de enero de 1984.
2. **Resolución de registro de valor:** Emisión fue autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución No. SMV No.328-12 del 24 de septiembre de 2012.
3. **Monto Total Registrado:** US\$ 600,000,000.00
4. **Total de Patrimonio Administrado del Fideicomiso:** Los activos que integran el Patrimonio Administrado al 30 de septiembre de 2018 del Fideicomiso identificado como Fid 4011 Ena Norte ascendían a US\$ 441,321.048.
5. **Series que cubren el Patrimonio del Fideicomiso:** Un (1) solo tramo de bonos corporativos emitido el 03 de octubre de 2012 por un valor nominal total de Seiscientos Millones de Dólares, de los Estados Unidos de América (US\$ 600,000,000.00.) con vencimiento 25 de abril de 2028, cuyo saldo al 30 de septiembre de 2018 era de USD410,683,887.
6. **Indicar que los bienes fideicomitados se encuentran debidamente endosados a su favor:** El Fideicomiso identificado Fid 4011 Ena Norte, al cierre de 30 de septiembre de 2018 mantenía los activos fiduciarios debidamente transferidos a Banistmo S.A., en calidad de Fiduciario.

7. Desglose de la composición de los activos fideicomitidos

Nombre de los Activos	Detalle	Valor de los Activos	% de Composición de los Activos	Vencimiento
Depósitos en Bancos	2 cuentas Corrientes Locales y 8 cuentas extranjeras	27,141,668	6.15%	A la vista
Inversiones en Acciones	Un certificado de Acciones	10,000	0.00%	Vencimiento de la obligación
Préstamo por cobrar - ENA Norte, S.A.	Contrato de Préstamo por USD600MM a ENA Norte	410,683,887	93.06%	Vencimiento de la obligación
Reserva para pérdidas en préstamos	Reserva por perdida crediticia esperada	-364,698	-0.08%	Vencimiento de la obligación
Intereses acumulados por cobrar	Tasa de 4.95% sobre préstamo	3,670,487	0.83%	Vencimiento de la obligación
Otros Activos		179,704	0.04%	Vencimiento de la obligación
Póliza de Seguro de Incendio	Cía. Internacional de Seguros, S.A.		0.00%	31-dic-18
Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil	Cía. Internacional de Seguros, S.A. por \$1,000,000		0.00%	31-dic-18
Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil General	Cía. Internacional de Seguros, S.A. Por USD20,000,000		0.00%	31-dic-18
Total de activos fideicomitidos		441,321,048	100%	

En virtud del Contrato de Cesión, ENA Norte y ENA, según el caso, tienen asignados los siguientes derechos cedidos al fideicomiso ENA Norte. **ENA Norte:**

- i. el derecho a recibir todos los peajes recolectados de Corredor Norte en virtud del Contrato de Concesión, con respecto a la fase I, fase IIA y al Segmento Panamá-Madden,
- ii. el derecho a recibir la compensación de la República de Panamá para poder conservar el "equilibrio contractual" de acuerdo con la cláusula 14 del Contrato de Concesión,

- iii. el derecho a recibir cualquier pago al terminar la concesión o como resultado de una redención administrativa (rescate administrativo) por la República de Panamá de acuerdo Con el Contrato de Concesión y
- iv. el derecho a recibir los procedimientos de cualquier interrupción comercial, propiedad, accidente o pagos de seguro por responsabilidad general relacionada (en el caso de ENA) con la actividad comercial y las operaciones de ENA Norte, excluidos todos los procedimientos de seguros pagaderos a otros terceros diferentes de ENA, ENA Norte, Fiduciario del Convenio de Emisión, o fideicomiso ENA Norte.

ENA cederá los derechos como beneficiario al Fideicomiso de Acciones al fideicomiso ENA Norte, el que también formará parte de los "derechos cedidos".

- 8. Concentración de Activos Fiduciarios:** Un 93% del total de los bienes en fideicomiso están concentrados en Prestamos por Cobrar otorgado con el producto de la emisión a la Fideicomitente para la adquisición del Contrato de Concesión Administrativa No.98 de fecha 29 de diciembre de 1994 y sus Adendas entre el Ministerio de Obras Pública (que actúa en nombre de la República de Panamá) y PYCSA Panamá, S.A. (Concesionario Previo) para construir, administrar y explotar el Corredor Norte. Salvo por el anterior, ninguna otra categoría de activos fiduciarios representa un porcentaje igual o superior al 10% del total de los activos en fideicomiso.

9. Clasificación de los Activos Fideicomitidos según su vencimiento

Al 30 de septiembre de 2018 la clasificación de los activos fideicomitidos según su vencimiento se presenta a continuación:

	A la vista	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos				
Depósitos en banco	27,141,668	-	-	27,141,668
Inversiones en acciones	-	-	10,000	10,000
Préstamo por cobrar - ENA Norte, S.A.	-	-	410,683,887	410,683,887
Reserva para pérdidas en préstamos	-	-	(364,698)	(364,698)
Intereses acumulados por cobrar	-	3,670,487	-	3,670,487
Otros activos	-	179,704	-	179,704
Total de activos	27,141,668	3,850,191	410,329,189	441,321,048

- 10.** El Fideicomiso Fid 4011 Ena Norte, mantiene un préstamo por cobrar, que se encuentra representado en un contrato, el cual se encuentra al día (no mantiene días de retraso o morosidad). El fideicomiso Fid 4011 Ena Norte, no mantiene pagaré como activo fideicomitado.
- 11.** El Fideicomiso identificado como Fid 4011 Ena Norte no mantiene valor residual de los bienes fideicomitados, ya que no posee activos en moneda distinta a la moneda de curso legal de Panamá.

12. Cobertura histórica de los últimos tres (3) trimestres:

Trimestre	Monto de Bonos en Circulación	Total de Activos	Cobertura del Trimestre
31-dic-17	438,086,231	476,876,452	109%
30-mar-18	426,128,293	462,745,094	109%
30-jun-18	422,451,525	454,069,742	107%

*se presenta para cumplimiento de la Circular emitida por la SMV en base a la relación de cobertura de Fideicomiso.

13. Relación de cobertura establecida en el Prospecto Informativo y la que resulta de dividir el Patrimonio del Fideicomiso entre el monto en circulación:

Relación de Servicio de Cobertura de Deuda en el Prospecto

En cualquier fecha de determinación, a la relación obtenida al dividir (A) el exceso, si hubiere, (i) del monto de Recaudaciones depositados en la Cuenta de Concentración Panameña y la Cuenta de Concentración (sin duplicado) (aparte de las que provienen de los fondos de ENA y sus Afiliados, directa o indirectamente) durante el pasado Período de Reporte Trimestral inmediatamente anterior a (o que finalice en) dicha fecha sobre (ii) montos pagados durante dichos períodos en relación de prioridad (a) de la Cascada de Pagos de la Cuenta de Concentración por (B) el Servicio de Deuda Trimestral a ser pagado en la próxima Fecha Programada de Pago después de dicha fecha de determinación.

De acuerdo con el Informe Trimestral del Administrador con fecha julio de 2018 la cobertura para el Periodo de 01 de marzo al 30 de junio de 2018 fue de 3.6877x

Cobertura del Prospecto de la Emisión

Cobros de la Concesión -		
Distribuciones de la Cuenta de Operación	19,283,893	=3.6877x
Servicio de Deuda de la Próxima Fecha de Pago	5,227,838	

Relación de Cobertura del Fideicomiso

Activos del Fideicomiso	441,321,048	107%
Bonos emitidos y en circulación	410,683,887	

14. El Fideicomiso identificado como Fid 4011 Ena Norte solo garantiza la emisión descrita en el numeral 2 de esta certificación.

EN FE DE LO CUAL, se extiende esta certificación en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, el día 20 de noviembre de 2018.



Dayra Santana
Por: Banistmo S.A.
como fiduciario del Fideicomiso ENA Norte

DAYRA SANTANA
00040



Saskia Daniel
Por: Banistmo S.A.
como fiduciario del Fideicomiso ENA Norte

SASKIA A. DANIEL
00089

Fideicomiso ENA Norte
(fideicomiso formado conforme a la ley panameña)



**FORMULARIO IN-T
INFORME DE ACTUALIZACIÓN
TRIMESTRAL**

Trimestre terminado al 30 de septiembre de 2018.

El FIDEICOMISO ENA NORTE (en adelante el "Emisor"), un fideicomiso de emisión, garantía, y de administración, constituido mediante contrato de fideicomiso suscrito el 20 de septiembre de 2012 de conformidad con la Ley No.1 de 5 de enero de 1984, modificada por la Ley No. 21 de 10 de mayo de 2017 (en adelante el "FIDEICOMISO") entre la Empresa Nacional de Autopista, S.A. ("ENA"), en su calidad de Administrador y Fideicomitente, y ENA Norte, S.A. ("ENA NORTE"), como Fideicomitente, y BANISTMO S.A. actuando no en su capacidad individual sino únicamente como fiduciario del FIDEICOMISO ENA NORTE (en adelante el "Fiduciario").

El Fiduciario es una entidad autorizada a llevar a cabo la actividad comercial del fideicomiso en, o desde, Panamá conforme a la licencia emitida a su favor mediante resolución número FID-004-2009 del 24 de junio de 2009 de la Superintendencia de Bancos Panamá, y resolución número y como tal emite este reporte en cumplimiento del Acuerdo 18-00 de 11 de octubre de 2000 para el Fideicomiso ENA Norte y no a título personal.

Razón Social del emisor: FIDEICOMISO ENA NORTE

Valores que ha registrado:

Fecha	Título	Monto	Vencimiento
2012	Bonos	US\$600,000,000	2028

Resoluciones de SMV: SMV 328 12, del 24 de septiembre del 2012.

Número de teléfono y Fax del emisor: Teléfono 370-8246

Dirección del emisor: Banistmo S. A., Edificio Torre Banistmo, Calle 50, Panamá, República de Panamá.

Dirección de correo electrónico del emisor:

Zelideth C. Choy zelideth.c.choy@banistmo.com

Dayra Y. Santana dayra.y.santana@banistmo.com

I. PARTE

ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

A. Liquidez

De conformidad a lo establecido en el Prospecto Informativo y en el Contrato de Fideicomiso, la fuente principal de ingresos del Fideicomiso ENA Norte, como beneficiario de la Recaudación de la Concesión y otros Derechos Cedidos es la recaudación del Peaje, proveniente de los usuarios de la Carretera de Peaje y de servicios conexos de la autopista denominada Corredor Norte ("Corredor Norte").

Al 30 de septiembre de 2018, la liquidez del emisor ascendía a US\$ 27,141,668 segregado en las siguientes entidades:

Banistmo S.A.	US\$ 3,497,368
Bank of New York Mellon	US\$ 23,644,300

B. Recursos de Capital

Los recursos de capital con que cuenta el emisor para cumplir con sus obligaciones derivadas de la emisión de los Bonos, provienen de los derechos cedidos al Emisor.

Al 30 de septiembre de 2018, los recursos de capital del emisor totalizaron US\$ 32,943,178.

C. Resultados de las Operaciones

El Fideicomiso ENA Norte es un fideicomiso irrevocable constituido conforme a la Ley 1 del 5 de enero de 1984, modificada por la Ley No. 21 de 10 de mayo de 2017, conforme al Contrato de Fideicomiso de fecha 20 de septiembre de 2012 celebrado entre ENA Norte, S.A. y Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA), como Fideicomitentes y segundos beneficiarios y Banistmo S.A., actuando no en su capacidad individual sino solamente como fiduciario. El Fideicomiso ENA Norte emitió los Bonos en virtud del Convenio de Emisión suscrito entre The Bank of New York Mellon, una sociedad bancaria de Nueva York, en su capacidad de Fiduciario del Convenio de Emisión para beneficio de las Partes Garantizadas bajo el Convenio de Emisión que regula los Bonos, y será el primer beneficiario del Fideicomiso de ENA Norte.

Como se describe en el Prospecto, el Fideicomiso ENA Norte se constituyó con la finalidad limitada, entre otras cosas, de permitir la cesión a su favor de los Derechos Cedidos y del Colateral de Acciones, emitir los bonos, otorgar Préstamos a ENA Norte y hacer los pagos relacionados a los Bonos con el producto de las recaudaciones de la Concesión, entre otras cosas.

Recursos obtenidos por la emisión: US\$ 600,000,000

Recursos entregados de conformidad al Contrato
De Préstamo suscrito entre el Fideicomiso ENA Norte y
ENA Norte. US\$ 600,000,000

Los depósitos que se efectúan en las cuentas del fideicomiso con motivo de los derechos cedidos al Emisor, así como los rendimientos que generan las cuentas, son registrados por el Emisor como aportes al patrimonio del fideicomiso. Por otro lado, los recursos que el Emisor dispone o entrega al Fiduciario del Convenio de Emisión, gastos fiduciarios, pagos de capital e intereses de los bonos, entre otros, son registrados como disminución del patrimonio.

A continuación, un resumen de las operaciones del fideicomiso para el periodo terminado el 30 de septiembre de 2018.

	Aportes recibidos, neto de retiros	Excedente acumulado de gastos sobre ingresos	Total activos netos del fideicomiso
Saldo al 31 de diciembre de 2016 (Auditado)	40,399,412	(4,182,503)	36,216,909
Aporte de cobros de peajes en el			
Corredor Norte cedidos	61,410,714	-	61,410,714
Retiro de aportes	(62,353,111)	-	(62,353,111)
Excedente de gastos sobre ingresos	-	(914,947)	(914,947)
Saldo al 30 de septiembre de 2017 (No auditado)	<u>39,457,015</u>	<u>(5,097,450)</u>	<u>34,359,565</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2017 (Auditado)	40,242,033	(5,430,572)	34,811,461
Ajuste por adopción de NIIF 9	-	(392,070)	(392,070)
Balance reexpresado al 1 de enero de 2018	<u>40,242,033</u>	<u>(5,822,642)</u>	<u>34,419,391</u>
Aporte de cobros de peajes en el			
Corredor Norte cedidos	63,304,204	-	63,304,204
Retiro de aportes	(63,957,930)	-	(63,957,930)
Excedente de gastos sobre ingresos	-	(822,487)	(822,487)
Saldo al 30 de septiembre de 2018 (No auditado)	<u>39,588,307</u>	<u>(6,645,129)</u>	<u>32,943,178</u>

Análisis de Perspectivas

La perspectiva del Fideicomiso depende de los derechos cedidos al Emisor, principalmente de los flujos provenientes del cobro de peaje del Corredor Norte o Carretera de Peaje.

No se esperan cambios significativos en los ingresos por peaje, distintos de los contemplados en las proyecciones de volúmenes de tráfico en la Carretera de Peaje e ingresos declarados en el Prospecto Informativo.

Al cierre de agosto de 2018 el corredor norte, refleja un promedio de aforo de 5,606,980 autos y un crecimiento de 5.8% con respecto a 2017.

Handwritten mark

Handwritten initials
RESTRICTED - 3
Handwritten initials

II. PARTE

RESUMEN FINANCIERO

A. Presentación de la Información Financiera Intermedia del Emisor

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Banistmo, S.A. como Agente Fiduciario)
(Panamá, República de Panamá)

Estado de Activos, Pasivos y Activos Netos
30 de septiembre de 2018
(Cifras en Balboas)

<u>Activos</u>	<u>30-sep-18</u> (No auditado)	<u>30-jun-18</u> (No auditado)	<u>31-mar-18</u> (No auditado)	<u>31-dic-17</u> (Auditado)
Depósitos en banco	27,141,668	27,981,217	26,487,640	28,224,617
Inversiones	10,000	10,000	10,000	10,000
Préstamo por cobrar - ENA Norte, S.A.	410,683,887	422,451,525	432,351,716	444,426,275
Reserva para pérdidas en préstamos	(364,698)	(372,684)	(381,418)	-
Intereses acumulados por cobrar	3,670,487	3,775,660	3,864,143	3,972,060
Otros activos	179,704	224,025	413,013	243,500
Total de activos	441,321,048	454,069,743	462,745,094	476,876,452
<u>Pasivos</u>				
Bonos por Pagar	404,701,683	416,348,715	426,128,293	438,086,231
Intereses acumulados por Pagar	3,670,487	3,775,660	3,864,143	3,972,060
Cuentas por Pagar	5,700	4,700	7,700	6,700
Total de pasivos	408,377,870	420,129,075	430,000,136	442,064,991
<u>Activos Netos</u>				
Aportes recibidos	39,588,307	40,352,407	38,848,818	40,242,033
Déficit acumulado	(6,645,129)	(6,411,739)	(6,103,860)	(5,430,572)
Total activos netos	32,943,178	33,940,668	32,744,958	34,811,461

III. PARTE

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Ver Adjunto No.1.

IV. PARTE

CERTIFICADO DEL FIDUCIARIO

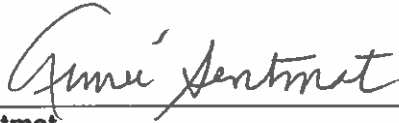
De acuerdo a lo establecido en el artículo 3 del Acuerdo No.18-00 de 11 de octubre de 2000, modificado por el Acuerdo No.8-04 de 20 de diciembre de 2004, adjunto a este informe de actualización trimestral, se ha presentado a la Superintendencia del Mercado de Valores certificación emitida por el Fiduciario de Garantía al cierre de 30 de septiembre de 2018. Ver carta adjunta.

V. PARTE

DIVULGACIÓN

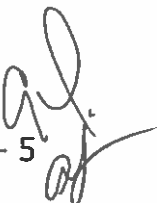
Este informe será divulgado al público a través de la página de internet de Banistmo S. A.: www.banistmo.com

Fecha de divulgación: 23 de noviembre de 2018.



Aimeé Sentmat
Representante Legal
Por: Banistmo S.A.
Actuando no en su carácter individual
Sino como fiduciario del Fideicomiso ENA Norte

"Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general".



FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

**Estados Financieros Intermedios por
los nueve meses terminados el**

30 de septiembre de 2018

(Con el Informe del Contador)

"Este documento ha sido preparado con el conocimiento de
que su contenido será puesto a disposición del público
inversionista y del público en general"

ppm.

at
at
2018

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Índice del Contenido

Informe del contador

Estado Intermedio de Activos, Pasivos y Activos Netos
Estado Intermedio de Ingresos y Gastos
Estado Intermedio de Cambios en los Activos Netos
Estado Intermedio de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Intermedios

Handwritten mark

Handwritten signature



INFORME DEL CONTADOR

Señores
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
Subdirección Extra Situ
Ciudad

Hemos revisado los estados financieros intermedios que se acompañan al Fideicomiso ENA Norte, en adelante "el Fideicomiso" al 30 de septiembre de 2018, y los correspondientes estados intermedios de activos, pasivos y activos netos, ingresos y gastos y flujos de efectivo por los nueve meses terminados en esa fecha y el resumen de las políticas de contabilidad significativas y notas aclaratorias.

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Estas normas requieren que se planifique y se realice la revisión para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros intermedios están libres de errores significativos.

Consideramos que los estados financieros intermedios antes mencionado presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera del Fideicomiso de ENA Norte, al 30 de septiembre de 2018, y su desempeño financiero y flujos de efectivo por los nueve meses terminados en esa fecha, de conformidad con la NIC 34 – Información Financiera Intermedia.

"Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general".



Eyra Nellys Zambrano Valdés
C.P.A. No. 598-2006

son.

af
af
4.7

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Estado Intermedio de Activos, Pasivos y Activos Netos

30 de septiembre de 2018

(Cifras en Balboas)

		30 de septiembre 2018	31 de diciembre 2017
	<u>Notas</u>	<u>(No auditado)</u>	<u>(Auditado)</u>
Activos			
Depósitos en bancos	5, 7, 9, 15	27,141,668	28,224,617
Inversiones a valor razonable con cambio en utilidades integrales	5, 10	10,000	10,000
Préstamo por cobrar	5, 7, 11, 15	410,683,887	444,426,275
Reserva para pérdidas en préstamos	5, 11	(364,698)	0
Préstamo por cobrar, neto	7, 11, 15	<u>410,319,189</u>	<u>444,426,275</u>
Intereses acumulados por cobrar sobre préstamo		3,670,487	3,972,060
Otros activos		179,704	243,500
Total de activos		<u>441,321,048</u>	<u>476,876,452</u>
Pasivos			
Bonos por pagar	5, 7, 12, 15	404,701,683	438,086,231
Intereses acumulados por pagar bonos		3,670,487	3,972,060
Cuentas por pagar		5,700	6,700
Total de pasivos		<u>408,377,870</u>	<u>442,064,991</u>
Activos netos			
Aportes recibidos, neto de retiros		39,588,307	40,242,033
Excedente acumulado de gastos sobre ingresos		(6,645,129)	(5,430,572)
Activos netos		<u>32,943,178</u>	<u>34,811,461</u>

El estado intermedio de activos, pasivos y activos netos debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros intermedios.

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Estado Intermedio de Ingresos y Gastos

Por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2018

(Cifras en Balboas)

	Nota	(No auditado)			
		(Acumulado)		(Tercer trimestre)	
		2018	2017	2018	2017
Ingresos					
Ingresos por intereses		<u>15,776,393</u>	<u>17,382,454</u>	<u>5,122,665</u>	<u>5,991,009</u>
Gastos por intereses					
Gastos por intereses		<u>16,134,234</u>	<u>17,734,860</u>	<u>5,243,272</u>	<u>6,114,763</u>
(Déficit) Ingresos netos por intereses		<u>(357,841)</u>	<u>(352,406)</u>	<u>(120,607)</u>	<u>(123,754)</u>
Provisión por deterioro en activo financiero					
Liberación de provisión de préstamos por cobrar	11	<u>(27,372)</u>	<u>0</u>	<u>(7,986)</u>	<u>0</u>
Gastos generales y administrativos					
Seguros		246,979	230,136	83,654	76,713
Servicio de agente calificador		63,500	120,375	(23,833)	40,125
Servicios fiduciarios		120,000	120,000	40,000	40,000
Honorarios de auditoría		32,850	27,243	20,811	11,901
Gastos por impuestos		16,365	18,205	8	5,967
Servicios bancarios		12,324	46,582	129	8,860
Total de gastos generales y administrativos		<u>492,018</u>	<u>562,541</u>	<u>120,769</u>	<u>183,566</u>
Excedente de gastos sobre ingresos del período		<u>(822,487)</u>	<u>(914,947)</u>	<u>(233,390)</u>	<u>(307,320)</u>

El estado intermedio de ingresos y gastos debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros intermedios.

ggr.

at al 2018

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Estado Intermedio de Cambios en los Activos Netos

Por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2018

(Cifras en Balboas)

	<u>Nota</u>	<u>Aportes recibidos, neto de retiros</u>	<u>Excedente acumulado de gastos sobre ingresos</u>	<u>Total activos netos</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016 (Auditado)		40,399,412	(4,182,503)	36,216,909
Aporte de cobros de peajes en el				
Corredor Norte cedidos		61,410,714	0	61,410,714
Retiro de aportes		(62,353,111)	0	(62,353,111)
Excedente de gastos sobre ingresos		0	(914,947)	(914,947)
Saldo al 30 de septiembre de 2017 (No auditado)		<u>39,457,015</u>	<u>(5,097,450)</u>	<u>34,359,565</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2017 (Auditado)		40,242,033	(5,430,572)	34,811,461
Ajuste por adopción de NIIF 9	5	0	(392,070)	(392,070)
Balance reexpresado al 1 de enero de 2018		40,242,033	(5,822,642)	34,419,391
Aporte de cobros de peajes en el				
Corredor Norte cedidos		63,304,204	0	63,304,204
Retiro de aportes		(63,957,930)	0	(63,957,930)
Excedente de gastos sobre ingresos		0	(822,487)	(822,487)
Saldo al 30 de septiembre de 2018 (No auditado)		<u>39,588,307</u>	<u>(6,645,129)</u>	<u>32,943,178</u>

El estado intermedio de cambios en los activos netos debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros intermedios.

ggg.

at al

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Estado Intermedio de Flujos de Efectivo

Por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2018

(Cifras en Balboas)

	<u>Notas</u>	30 de septiembre 2018 (No auditado)	30 de septiembre 2017 (No auditado)
Actividades de operación			
Excedente de gastos sobre ingresos del período		(822,487)	(914,947)
Ingresos por intereses		(15,776,393)	(17,382,454)
Gastos por intereses		16,134,234	17,734,860
(Liberación de) provisión de préstamos por cobrar	11	(27,372)	0
Cambios en activos y pasivos operativos			
Préstamo		33,742,388	30,383,170
Gastos pagados por anticipado		63,795	(56,837)
Cuenta por pagar		(1,000)	270
Efectivo generado de operación			
Intereses recibidos		16,077,966	17,654,002
Intereses pagados		<u>(16,077,966)</u>	<u>(17,654,002)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>33,313,165</u>	<u>29,764,062</u>
Actividades de financiamiento			
Aportes al fideicomiso		63,304,204	61,410,714
Retiros de aportes al fideicomiso		(63,957,930)	(62,353,111)
Pago a bonos		<u>(33,742,388)</u>	<u>(30,383,170)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(34,396,114)</u>	<u>(31,325,567)</u>
Disminución neta en efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(1,082,949)</u>	<u>(1,561,505)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		<u>28,224,617</u>	<u>29,167,860</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	6, 9	<u>27,141,668</u>	<u>27,606,355</u>

El estado intermedio de flujos de efectivo debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros intermedios.

W

ar
ad
6-27

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de septiembre de 2018

(Cifras en balboas)

(1) Organización

El Fideicomiso ENA Norte (el "Fideicomiso") es un Fideicomiso irrevocable constituido conforme a la Ley No.1 del 5 de enero de 1984, y conforme al Contrato de Fideicomiso de fecha 20 de septiembre de 2012 (el "Contrato de Fideicomiso") celebrado entre ENA Norte, S.A. (en adelante, "ENA Norte") y Empresa Nacional de Autopista, S.A. (en adelante, "ENA"), como Fideicomitentes y Beneficiarios Secundarios del Fideicomiso, y Banistmo S.A. actuando, no en su capacidad individual, sino solamente como fiduciario (el "Fiduciario"). El Beneficiario Primario del Fideicomiso es The Bank of New York Mellon, actuando en su capacidad de Fiduciario del Convenio de Emisión para beneficio de las partes garantizadas bajo el Convenio de Emisión que regula los Bonos. El Fideicomiso emitió los Bonos conforme los términos del Convenio de Emisión.

El objetivo general del Fideicomiso es administrar, directa o indirectamente los activos del Fideicomiso para el beneficio de los Beneficiarios y posteriormente garantizar a The Bank of New York Mellon con todos los derechos, títulos e intereses, que actualmente se mantienen y los adquiridos en adelante, en, para y bajo la garantía para el beneficio de las Partes Garantizadas, de conformidad con el Contrato de Fideicomiso para que el Fiduciario (en su calidad de emisor de los Bonos y no en su capacidad individual), por instrucciones del administrador del Fideicomiso, o según lo especificado en el Contrato o en los documentos de la transacción, a:

- Realizar el pago completo y puntual de todas y cada una de las obligaciones incluyendo sin limitación (intereses, intereses por mora, montos adicionales, obligaciones de reembolso, indemnizaciones, comisiones, honorarios, gastos y otras cantidades) que surjan en virtud de la emisión de bonos y los documentos de la transacción.
- Pagar los gastos de operación y administración que se incurran en la gestión y/o operación del Corredor Norte, todo lo anterior de los fondos disponibles en las cuentas bancarias del Fideicomiso y de la forma, prioridad, y orden que se establece en los documentos de la transacción.

Además, el Fiduciario por instrucciones de The Bank of New York Mellon, deberá:

- Registrar los bonos en la Superintendencia del Mercado de Valores y enlistar los mismos en la Bolsa de Valores de Panamá, S. A.
- Entregar el prospecto preparado por el Fideicomitente.
- Emitir y vender los bonos de conformidad con el Contrato de Fideicomiso, y el Acuerdo de Compra; recibir los ingresos y distribuir los mismos de conformidad con el Contrato de Fideicomiso, el Contrato de Compra y otros documentos financieros.
- Recibir cualquier otro activo que los Fideicomitentes deberán ceder al Fiduciario bajo los documentos financieros.
- Adquirir, como cesionario o adquirente, la titularidad de los derechos cedidos, y las acciones dadas en garantía, respectivamente, según lo dispuesto en el Contrato de Cesión y el Instrumento de Transferencia de Acciones.

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(1) Organización, continuación

- Endosar los activos del Fideicomiso a favor de The Bank of New York Mellon o de cualquier otro administrador o agente de garantía designado por la Fiduciaria para tal fin de conformidad con los documentos financieros.
- Celebrar el contrato de préstamo con ENA Norte y documentos relacionados, y cumplir con todas sus obligaciones correspondientes, en cada caso, según las instrucciones del administrador.
- Administrar y disponer de los activos del Fondo en la forma y con la prioridad prevista en el Contrato de Fideicomiso y otros documentos financieros.
- Incluir cada una de las obligaciones del Fiduciario dentro del Contrato de Fideicomiso, el Contrato de Compra y otros documentos financieros.
- Pagar oportunamente todos los impuestos aplicables o percibidos sobre los activos en Fideicomiso.
- Cumplir con todos los procedimientos legales necesarios para la consecución de este Acuerdo Comercial.
- Disponer y/o vender las acciones cedidas en garantía, en caso de un evento de incumplimiento de conformidad con el Contrato de Fideicomiso y otros documentos de esta transacción.
- Inmediatamente después de la fecha de terminación de la cesión según las instrucciones del administrador:
 - (i) Asignar y transferir las acciones dadas en garantía al Fideicomitente.
 - (ii) Asignar y transferir los montos depositados en las cuentas bancarias del Fideicomiso y cualesquiera otros activos, de acuerdo con los términos del Contrato de Fideicomiso; (i) y (ii) se asignará y / o transferirá neto de cualquier cantidad pagadera a los beneficiarios o costos, impuestos y gastos incurridos en relación con dicha cesión y transferencia.
- Redimir los bonos como se establece en el Contrato de Fideicomiso y otros documentos financieros.
- Confeccionar un bono provisional con fines de cumplir con los requisitos de Latinclear, después de recibir por escrito las instrucciones de ENA.

El Fideicomiso es administrado por orden del Fideicomitente, se registran y controlan separadamente de las operaciones regulares del Fiduciario. Son funciones del Fiduciario realizar todas las transacciones de acuerdo con los parámetros establecidos en el Contrato del Fideicomiso.

(2) Base de Preparación

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros intermedios del Fideicomiso que se presentan han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad No.34 "Información Financiera Intermedia".

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(2) Base de Preparación, continuación

La NIC 34 no requiere de la revelación en información financiera intermedia de todas las notas que se incluyen al preparar estados financieros anuales según los requerimientos de las NIIF. A pesar de que el Fiduciario considera que las revelaciones incluidas son adecuadas para que la información no sea interpretada incorrectamente, se sugiere que esta información financiera intermedia sea leída en conjunto con los estados financieros auditados por el año terminado el 31 de diciembre de 2017. Los resultados de las operaciones de los períodos intermedios no necesariamente son indicativos de los resultados que pueden ser esperados para el año completo.

(b) Eventos y Transacciones Significativas

El Fideicomiso incluye en su información financiera intermedia una explicación de los sucesos y transacciones, producidos desde el final del último período anual sobre el que se informa, que sean significativos para comprender los cambios en la situación financiera y el rendimiento del Fideicomiso.

La información relacionada a esos sucesos y transacciones ha sido revelada en la nota de políticas contables donde se describe el impacto de la NIIF 9 y NIIF 15.

(c) Base de Medición

Los estados financieros intermedios han sido preparados sobre la base de costo histórico o costo amortizado.

(d) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros intermedios están expresados en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal y funcional.

(3) Cambios en las Políticas Contables

(a) Nuevas Normas Adoptadas por el Fideicomiso

- **NIIF 9 - Instrumentos Financieros:** El Fideicomiso adoptó desde el 1 de enero de 2018 la NIIF 9 emitida en julio de 2014, que incorpora:
 - La clasificación y medición de los instrumentos financieros basados en los modelos de negocios establecidos y en las características de los flujos de efectivo contractuales de los instrumentos financieros.
 - Incluye tres categorías: costo amortizado (CA) valor razonable con cambios en utilidades integrales (VRCUI), valor razonable con cambios en resultados (VRCR) como nueva clasificación y medición posterior, aplicable a activos financieros.
 - Nuevos requerimientos de deterioro de valor relacionados con la contabilidad de pérdidas crediticias esperadas, para la cual se aplicaba los requerimientos de NIC 39 sobre la contabilidad de pérdidas crediticias bajo el modelo de pérdidas incurridas.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(3) Cambios en las Políticas Contables, continuación

- Los nuevos requerimientos alinean la contabilidad de coberturas más estrechamente con la gestión del riesgo, establecen un enfoque basado en principios para la contabilidad de coberturas y abordan incongruencias y debilidades del modelo de contabilidad de coberturas de la NIC 39.

El impacto de la adopción de esta norma se revela en la nota 5.

- **NIIF 15 - Ingresos de Contratos con Clientes:** La NIIF 15 establece que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

En el proceso de implementación de la NIIF 15 en el Fideicomiso, se revisó el contrato del Fideicomiso, con el fin de establecer los impactos sobre la separación de los componentes incluidos en los mismos. Para tal fin se realizaron las siguientes actividades:

- Evaluación de los servicios prometidos en el contrato, identificando las obligaciones de desempeño.
- Evaluación de las obligaciones de desempeño del contrato y si se tienen impactos para el cumplimiento de la nueva norma.
- Análisis de concesiones, incentivos, bonificaciones, cláusulas de ajustes de precios, sanciones, descuentos y devoluciones o elementos similares contenidos en los acuerdos realizados.
- Identificación de posibles contraprestaciones variables incluidas en el contrato y determinación acerca de si el reconocimiento de estas se está realizando apropiadamente.

El Fideicomiso evaluó los contratos y compromisos establecidos con los clientes identificando el cumplimiento de los cinco pasos establecidos en la NIIF 15 y evaluando el impacto en el reconocimiento dentro de sus estados financieros intermedios, así:

- Identificación del contrato con el cliente: se identificaron los derechos de las partes, condiciones de pago, evaluación del fundamento comercial, características de las contraprestaciones y se evaluó si había lugar a modificaciones o combinaciones dentro de los mismos.
- Identificación de las obligaciones del contrato: se evaluaron los compromisos incluidos en los contratos de la entidad para identificar cuando el cliente hace uso del servicio y si las obligaciones son identificables de forma separada.
- Determinación del precio: se revisó en los contratos las características de los importes a los que se tiene derecho a cambio de los servicios comprometidos, con el fin de estimar el efecto de las contraprestaciones variables en especie, u otras pagaderas al cliente.
- Distribución del precio: en la evaluación de los precios a los contratos, se encontró que estos son designados de forma individual a los servicios prestados por la entidad, incluso en los contratos donde hay más de una obligación.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(3) Cambios en las Políticas Contables, continuación

- Satisfacción de las obligaciones: las obligaciones establecidas en los contratos con clientes se satisfacen cuando el control del servicio se transfiere al cliente y el reconocimiento se realiza conforme lo establece NIIF 15 a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Para las actividades anteriores, se identificó que no hay impactos que generen modificaciones al reconocimiento de los ingresos, dado que los procedimientos contables se encuentran conforme lo establecido en la NIIF 15.

(b) Nuevas Enmiendas aún no Adoptadas por el Fideicomiso

- **Modificación a la NIIF 9, Cancelación Anticipada con Compensación Negativa:** la modificación propone una excepción limitada a la NIIF 9 para activos financieros que tendrían, en otro caso, flujos de efectivo contractuales que son solo pagos del capital e intereses, pero que no cumplen esa condición solo como consecuencia de la característica de cancelación anticipada.

Al aplicar las propuestas, algunos activos financieros, serían elegibles para ser medidos a costo amortizado o a valor razonable con cambios en utilidades integrales, sujetos a la evaluación del modelo de negocio en el que se mantienen, si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El importe por la cancelación anticipada es incongruente solo porque la parte que opta por finalizar el contrato de forma anticipada (o provoca la finalización anticipada del contrato por otro medio) puede recibir una compensación adicional razonable por hacerlo así; y
- Cuando la entidad reconoce inicialmente el activo financiero, el valor razonable de la característica de cancelación anticipada es insignificante.

La fecha efectiva para la aplicación de la enmienda a la NIIF 9 es para períodos anuales que inicien en o a partir del 1 de enero de 2019.

- **Modificación al Marco Conceptual:** el marco conceptual emitido en el año 2018 establece conceptos de información financiera que guían al Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad en el desarrollo de las NIIF. Algunos de los objetivos al emitir este marco conceptual revisado son los siguientes:
 - Conceptos de presentación y revelación de información en los estados financieros intermedios, incluyendo cuándo se deben clasificar los ingresos y gastos en el resultado integral.
 - Contribuir a la transparencia mejorando la comparabilidad internacional y la calidad de la información financiera, permitiendo a los inversores y otros participantes del mercado tomar decisiones económicas informadas.
 - Fortalecer la rendición de cuentas al reducir la brecha de información entre los proveedores de capital y las personas a las que les han confiado su dinero.
 - Modifica las definiciones de activos y pasivos, más enfocados en los derechos y obligaciones del Fideicomiso. La definición de pasivo es más amplia pero no modifica la actual distinción entre pasivo financiero e instrumento de patrimonio.
 - Elimina las definiciones de activos y pasivos referentes al flujo esperado de los beneficios económicos, facilitando la identificación de la existencia de un activo o pasivo de forma que sea la valoración la que recoja la incertidumbre.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(3) Cambios en las Políticas Contables, continuación

- Analiza los aspectos como la incertidumbre, la baja en el balance, la unidad de cuenta, la entidad que informa y los estados financieros combinados.

La fecha efectiva para esta modificación es 1 de enero de 2020, con aplicación prospectiva, aunque se permite su adopción anticipada.

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas

(a) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósitos del estado intermedio de flujos de efectivo, el Fideicomiso considera como efectivo y equivalentes de efectivo los depósitos en bancos con vencimientos originales de 90 días o menos. (Véase Nota 9).

(b) Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Reconocimiento y Medición de Instrumentos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen en la fecha en que se originaron. En el momento inicial son registrados en el estado intermedio de activo, pasivos y activos netos por su valor razonable, más o menos los costos directamente atribuibles a la transacción para aquellos activos o pasivos que son medidos posteriormente a costo amortizado, de lo contrario tales costos de la transacción son llevados al estado intermedio de ingresos y gastos del período. El Fideicomiso usa la fecha de liquidación de los contratos de manera regular durante el registro de las transacciones con activos financieros.

Políticas Contables Utilizadas a Partir del 1 de Enero de 2018

Clasificación de Instrumentos Financieros

El Fideicomiso clasificará los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado (CA), a valor razonable con cambios en utilidades integrales (VRCUI) o a valor razonable con cambios en resultados (VRCR) sobre la base del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Durante el proceso de evaluación, el Fiduciario aplica a las siguientes categorías:

Activos Financieros a Costo Amortizado (CA)

Los activos financieros se miden a costo amortizado si cumplen las siguientes condiciones:

- El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo vigente.

Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en "ingresos por intereses" utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Utilidades Integrales (VRCUI)

Los activos financieros se miden a valor razonable con cambios en utilidades integrales solo si cumple las siguientes condiciones:

- El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es logrado al cobrar flujos de efectivo contractuales y vender estos activos financieros; y
- Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo vigente.

Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en "ingresos por intereses" utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Durante el reconocimiento inicial de inversiones en instrumentos de patrimonio no mantenidas para negociar, el Fideicomiso puede elegir irrevocablemente registrar los cambios subsecuentes en el valor razonable como parte de utilidades integrales. Esta elección se debe hacer sobre la base del instrumento.

Evaluación del Modelo de Negocio del Fideicomiso

El Fideicomiso realizó una evaluación de los objetivos del modelo de negocio en los cuales se mantienen los diferentes activos financieros estipulados en el contrato para reflejar de la mejor manera la forma en que gestiona el Fideicomitente y cómo se proporciona la información. La información que fue considerada incluyó:

- Las políticas y los objetivos señalados para los activos financieros estipulados en el contrato de Fideicomiso. Éstas incluyen si la estrategia del Fideicomitente se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que los están financiando.
- Los riesgos que afectan el rendimiento de los activos financieros estipulados en el contrato que se mantienen en el modelo de negocio y la forma en que se administran dichos riesgos.

La NIIF 9 define los siguientes modelos de negocios:

Modelo de Negocio Cuyo Objetivo es Mantener los Activos para Obtener los Flujos de Efectivo Contractuales

Un portafolio de activos financieros cuyo modelo de negocio es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, se gestionan con el objetivo de obtener flujos de efectivo mediante los pagos contractuales a lo largo de la vida del instrumento.

Evaluación si los Flujos de Efectivo Contractuales son Solamente Pagos de Principales e Intereses - SPP

Para el propósito de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero al momento de reconocimiento inicial. "Interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo y por el riesgo de crédito asociado al monto del principal vigente a un periodo de tiempo particular y por otros riesgos de un acuerdo básico de préstamos y otros costos asociados, al igual que el margen de rentabilidad.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

No se introduce la exposición a los riesgos o volatilidad que no están relacionados en los acuerdos básicos de cada préstamo, las tasas de interés no tienen características particulares orientadas a ciertos tipos de segmentos de clientes, además las variables definidas en dicha metodología no se encuentren sujetas a cambios en los precios de patrimonio, o indexadas a variables como rendimientos del deudor o índices de patrimonio, al igual que no se tiene en cuenta el nivel de endeudamiento con el fin de evitar que dentro de la tasa se considere el apalancamiento.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solamente pagos de principal e intereses, el Fideicomiso consideró los términos contractuales del instrumento. Esto incluirá la evaluación para determinar si el activo financiero contiene un término contractual que pudiese cambiar el período o monto de los flujos de efectivo contractuales a tal modo que no cumpla con esta condición.

Compensación de Instrumentos Financieros

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se informe el valor neto en el estado intermedio de activos, pasivos y activos netos, solamente si (i) existe en el momento actual un derecho legalmente exigible de compensar los valores reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el valor neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea. Actualmente el Fideicomiso no ha compensado instrumentos financieros activos ni pasivos.

Baja en Cuenta Activos y Pasivos Financieros

Activos Financieros

El Fideicomiso da de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales a recibir flujos de efectivo han expirado o cuando el Fideicomiso ha transferido los activos financieros y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a otra entidad.

Pasivos Financieros

El Fideicomiso dará de baja a un pasivo financiero o una parte de éste cuando, y solo cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada, cancelada o expirada.

Políticas Contables Utilizadas Antes del 1 de Enero de 2018

Medición de Costo Amortizado

El costo amortizado de un activo o pasivo financiero es el monto al que fue medido el activo o pasivo financiero en el reconocimiento inicial, menos reembolso de principal, más o menos la amortización acumulada utilizando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el valor inicial.

(c) *Medición de Valor Razonable*

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado principal en la fecha de medición, o en su ausencia, en el mercado más ventajoso al cual el Fideicomiso tenga acceso en el momento. El valor razonable de un pasivo refleja el efecto del riesgo de incumplimiento.

Cuando es aplicable, el Fideicomiso mide el valor razonable de un instrumento utilizando un precio cotizado en un mercado activo para tal instrumento. Un mercado es considerado como activo, si las transacciones de estos instrumentos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base continua.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

Cuando no existe un precio cotizado en un mercado activo, el Fideicomiso utiliza técnicas de valuación que maximicen el uso de datos de entrada observables y minimicen el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valuación escogida incorpora todos los factores que los participantes de mercados tendrían en cuenta al fijar el precio de una transacción.

La mejor evidencia de valor razonable es un precio de mercado cotizado en un mercado activo. En el caso de que el mercado de un instrumento financiero no se considere activo, se usa una técnica de valuación. La decisión de si un mercado está activo puede incluir, pero no se limita a, la consideración de factores tales como la magnitud y frecuencia de la actividad comercial, la disponibilidad de los precios y la magnitud de las ofertas y ventas. En los mercados que no sean activos, la garantía de obtener que el precio de la transacción proporcione evidencia del valor razonable o de determinar los ajustes a los precios de transacción que son necesarios para medir el valor razonable del instrumento, requiere un trabajo adicional durante el proceso de valuación.

El Fideicomiso reconoce las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período durante el cual ocurrió el cambio.

(d) Préstamo

El préstamo por cobrar es un activo financiero no derivado con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo y generalmente se originan al proveer fondos a un deudor en calidad del préstamo. El préstamo se presenta a su valor principal pendiente de cobro, y es medido al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Políticas Contables Utilizadas a Partir del 1 de Enero de 2018

Deterioro del Préstamo

El Fideicomiso determina si el riesgo de crédito sobre un instrumento financiero ha aumentado de manera significativa, considerando información razonable y sustentable para probar que el riesgo de incumplimiento en la fecha de presentación de estados financieros intermedio en el momento de su reconocimiento inicial ha presentado deterioro.

De igual manera, el Fideicomiso debe aplicar una definición de incumplimiento que sea consistente con la definición utilizada para fines internos y debe considerar factores cualitativos (por ejemplo, cláusulas financieras), cuando corresponda. Bajo el estándar de NIIF 9, se presupone que un activo financiero con más de 91 días de impago debe ser considerado como vencido o en incumplimiento. No obstante, el período referido puede ser alargado o acortado, siempre y cuando el Fideicomiso tenga información razonable y sustentable para demostrar que su criterio de incumplimiento es adecuado.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

Como excepción al modelo general, si el riesgo de crédito de un instrumento financiero es bajo en la fecha de presentación, el Fideicomiso puede medir el deterioro utilizando las pérdidas crediticias esperadas a 12 meses ("PE12m"), por lo que no tiene que evaluar si ha ocurrido un aumento significativo en el riesgo de crédito. Para que esta simplificación operativa se aplique, el instrumento financiero debe cumplir los siguientes requisitos:

- El deterioro que presente es por haber sido adquirido.
- El instrumento financiero tiene un bajo riesgo de crédito.
- El deudor se considera, en el corto plazo, tener una fuerte capacidad para cumplir sus obligaciones.
- El Fideicomiso espera en el largo plazo que los cambios en el entorno económico y de negocio del deudor no necesariamente reducirán su capacidad para cumplir sus obligaciones.

Cuando el riesgo de crédito ya no es bajo, el Fideicomiso debe evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito para determinar si la pérdida esperada de por vida ("PEV") debe ser reconocida.

Clasificación del Préstamo

A partir de la evaluación de un incremento significativo de riesgo, la NIIF 9, prescribe un modelo de tres etapas para reconocer el incumplimiento de crédito basándose en cambios en la calidad del crédito desde su reconocimiento inicial.

- Etapa 1: incluye instrumentos financieros que no han tenido un aumento en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial o que tienen un bajo riesgo crediticio en la fecha de análisis. Para estos activos, se reconocen las pérdidas crediticias esperadas a 12 meses ("PE12m"), donde los intereses se calculan sobre el valor en libros bruto del activo. La PE12m son las pérdidas crediticias esperadas que son el resultado de los eventos por defecto que son posibles dentro de 12 meses después de la fecha de presentación de los estados financieros. No se trata de los déficits de efectivo esperados durante el período de 12 meses, sino más bien la pérdida en un activo ponderado por la probabilidad de que la pérdida ocurra en los próximos 12 meses.

$$PE_{12m} = PD_{12m} * EAD_{12m} * LGD_{12m}$$

- Etapa 2: incluye los instrumentos financieros que han tenido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde su reconocimiento inicial (a menos que tengan un bajo riesgo de crédito en la fecha de presentación) pero que no tengan Evidencia Objetiva de Deterioro ("EOD"). Para estos activos, la pérdida esperada de por vida ("PEV") se reconoce, pero los ingresos por intereses se calculan todavía sobre el valor en libros bruto del activo. La PEV son las pérdidas crediticias esperadas que resultan de todos los posibles eventos de crédito durante la vida esperada del instrumento financiero. Las pérdidas crediticias esperadas son las pérdidas crediticias promedio ponderadas con la probabilidad de incumplimiento (PD) como el factor de peso.

$$PE = \sum_{t=1}^T \frac{SR_{t-1} * PD_t^c * LGD_t * EAD_t}{(1+r)^t}$$

joan

af af
ay

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

- Etapa 3: instrumentos que tengan evidencia objetiva de deterioro (EOD) en el período informado incluye los activos financieros que tienen EOD en la fecha de presentación. Para estos activos, la pérdida esperada de por vida ("PEV") se reconoce y los ingresos por intereses se calculan sobre el valor neto en libros (es decir, neto de la provisión de crédito).

A cada una de las etapas mencionadas se calculará una pérdida crediticia esperada (PCE) que incluye las condiciones actuales y futuras tanto del comportamiento del préstamo como de diferentes condiciones macroeconómicas asociadas. Para la etapa 1 se reconocerá la pérdida crediticia esperada de los instrumentos sobre un horizonte temporal de 12 meses de vida, mientras que para la etapa 2 y 3, se hará sobre el tiempo de vida del instrumento.

Incremento Significativo de Riesgo

La cartera clasificada en etapa 2 incluye: (i) aquel instrumento con movimiento de más de 2 categorías hacia abajo desde la fecha de inicio del instrumento, cuando dicho criterio es soportado por más de una entidad calificadora. (ii) aquel instrumento que cumpla con la definición de incremento significativo de riesgo con más de 30 días de morosidad en el pago de capital o intereses.

Definición de Incumplimiento

La cartera clasificada en etapa 3 incluye: (i) aquel instrumento cuyo rating crediticio a la fecha de evaluación sea menor que una categoría CCC+ y su rating crediticio de inicio fue más alto que este y (ii) aquel instrumento que cumplan con la definición de incumplimiento con más de 90 días de morosidad en el pago de capital e intereses.

Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Para la medición de las pérdidas crediticias esperadas se indica la utilización de una probabilidad de pérdidas crediticias a lo largo de la vida del instrumento. La cuantificación de las pérdidas esperadas tiene en cuenta los siguientes factores:

- Probabilidad de Incumplimiento (PI): para la asignación del parámetro de PI, la metodología toma en consideración la calificación crediticia del instrumento y la etapa en que se encuentre, es decir:
 - Etapa 1: es la probabilidad estimada de ocurrencia de un incumplimiento en los próximos 12 meses de vida del instrumento a partir de la fecha de análisis. El Fideicomiso según la norma define su utilización para la cartera sana que no presente incremento significativo del riesgo ni ninguna evidencia de deterioro.
 - Etapa 2: es la probabilidad estimada de ocurrencia de un incumplimiento a lo largo de la vida remanente de un instrumento, siendo esta dependiente de las condiciones del producto específico a analizar. El Fideicomiso según la norma define su utilización para la cartera con un incremento significativo en el riesgo de crédito.
 - Etapa 3: es la probabilidad estimada de ocurrencia por la evidencia objetiva de degradación y se tomará la PI Lifetime del instrumento.

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

- **Pérdida Dado el Incumplimiento (PDI):** la severidad o Loss Given Default (LGD), permite estimar la pérdida que podría estadísticamente sufrir el Fideicomiso luego de finalizado el proceso de recuperación, para aquellos casos en los que se hayan producido situaciones de incumplimiento. La PDI funciona como un ponderador del valor de la exposición crediticia en caso de incumplimiento, es decir, una operación tendrá una pérdida potencial (sin considerar gastos) igual al importe de la deuda existente en la fecha de entrada en incumplimiento (EOD), y la PDI definirá la parte de todo ese valor que finalmente se va a perder.
- **Evidencia Objetiva de Deterioro (EOD):** el parámetro de EOD corresponde al saldo que se tenga en las inversiones es por esto que resulta posible obtener el comportamiento de la exposición sobre la vida esperada y de esta forma obtener valores precisos de la misma.

Información Prospectiva

La calificación crediticia de los instrumentos a ser valuados es uno de los pilares fundamentales en la determinación de las pérdidas esperadas; ya que en base a este se puede determinar si el activo ha incrementado significativamente el riesgo desde su inicio, al tiempo que se le asignan los diferentes niveles de PI y PDI, así como la etapa al cual está asignado.

La determinación del rating crediticio del préstamo por cobrar se basó en la calificación externa efectuada al bono del Fideicomiso. Este criterio se fundamenta en:

- El Fideicomiso constituye un vehículo emisor y de garantía.
- El préstamo por cobrar es un espejo del bono emitido en cuanto a términos contractuales.
- La fuente de repago del bono es la misma fuente de repago del préstamo y se basa principalmente en los flujos de peajes del corredor.

A continuación, el detalle de las calificaciones de riesgo externas de las emisiones por las diferentes calificadoras.

Emisor	ISIN	Inicio	Vencimiento	Internacional			Local	
				S&P	Moody's	Fitch	Fitch	Equilibrium
ENA NORTE	USP3716XAA74	03/10/2012	04/25/2028	BBB	Baa3	BB+	AA- (pan)	na
ENA NORTE	US29248DAA00	03/10/2012	04/25/2028	BBB	Baa3	BB+	AA- (pan)	na

Políticas Contables Utilizadas Antes del 1 de Enero de 2018

Reserva para Pérdidas en Préstamos

El Fideicomiso evalúa a cada fecha de reporte, si existe alguna evidencia objetiva de deterioro de su préstamo. El monto de pérdidas en préstamos determinado durante el período se reconoce como gasto de provisión en el estado intermedio de ingresos y gastos y aumenta una cuenta de reserva para pérdidas en préstamos. La reserva se presenta deducida de los préstamos por cobrar en el estado intermedio de activo, pasivos y activos netos. Cuando un préstamo se determina como incobrable, el monto irrecuperable se disminuye de la referida cuenta de reserva. Las recuperaciones subsiguientes de préstamos previamente castigados como incobrables aumentan la cuenta de reserva.

Las pérdidas por deterioro se determinan utilizando una metodología que evaluara si existe evidencia objetiva del deterioro de préstamos individualmente evaluado.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

Las pérdidas por deterioro en préstamos individualmente evaluados se determinan con base en una evaluación de las exposiciones caso por caso. La pérdida por deterioro es calculada comparando el valor presente de los flujos de efectivo futuros esperados o del colateral, descontados a la tasa efectiva original del préstamo, contra su valor en libros actual y el monto de cualquier pérdida se reconoce como una provisión para pérdidas en el estado intermedio de ingresos y gastos. El valor en libros de los préstamos deteriorados se rebaja mediante el uso de la cuenta de reserva para pérdidas en préstamos.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye, pero no se limita a:

- Dificultad financiera significativa del prestatario o emisor;
- Impagos o moras de parte del prestatario;
- Reestructuración de un préstamo o avance por parte del Fideicomiso en condiciones que de otra manera el Fideicomiso no consideraría;
- Indicaciones de que el prestatario o emisor entre en bancarrota;
- La desaparición de un mercado activo para un instrumento;
- Datos observables relacionados con un grupo de activos, tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores similares a los que se encuentra registrada en el Fideicomiso, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos del Fideicomiso.

(e) Bonos por Pagar

Los bonos por pagar son el resultado de los recursos que el Fideicomiso recibe y son medidos inicialmente al valor razonable neto de los costos de transacción. Posteriormente, se miden al costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

(f) Gastos Pagados por Anticipado

Se registra el valor de los gastos anticipados en que incurre el Fideicomiso en el desarrollo de su actividad con el fin de recibir en el futuro servicios, los cuales se amortizan durante el período en que se reciben tales servicios o se causen los gastos.

(g) Ingresos y Gastos por Intereses

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos generalmente en el estado intermedio de ingresos y gastos para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. El cálculo incluye todas las comisiones y cuotas pagadas o recibidas entre las partes del contrato que son parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento. Los costos de transacción son los costos de originación, directamente atribuibles a la adquisición, emisión o disposición de un activo o pasivo. Al calcular la tasa de interés efectiva, se estiman los flujos futuros de efectivo considerando los términos contractuales del instrumento financiero; sin embargo, no considera las pérdidas futuras de crédito.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(4) Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas, continuación

(h) Reconocimiento de Otros Gastos

Los otros gastos se reconocen cuando se incurren o se devengan.

(i) Segmentos de Operación

Un segmento de negocio es un componente del Fideicomiso, cuyos resultados operativos son revisados regularmente por el Fiduciario para la toma de decisiones acerca de los recursos que serán asignados al segmento y evaluar así su desempeño, y para el cual se tiene disponible información financiera para este propósito.

(j) Aportes al Fideicomiso

Todos los derechos cedidos, los cuales incluyen los flujos por cobro de peajes del Corredor Norte y los contratos de servicios conexos, son reconocidos como aportes al patrimonio del Fideicomiso conforme se reciben.

(k) Retiros de Aportes al Fideicomiso

Corresponden a todos los desembolsos que debe efectuar el Fiduciario de conformidad y en cumplimiento con el Contrato de Fideicomiso, los cuales se reconocen como retiros de aportes del Fideicomiso conforme se desembolsan, los cuales disminuyen los activos netos del Fideicomiso.

(5) Adopción de NIIF 9

El impacto en los valores en libros de los activos y pasivos financieros resultantes de la adopción de la NIIF 9 se reconocieron en las reservas y utilidades retenidas al 1 de enero de 2018. La información presentada para 2017 no refleja los requerimientos de la NIIF 9, por lo tanto, no es comparable.

La clasificación y la medición de los activos y pasivos financieros y el deterioro de los activos financieros. La NIIF 9 también modifica significativamente otras normas relacionadas con instrumentos financieros como la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Divulgación".

En consecuencia, para las revelaciones a la NIIF 7 también se han aplicado únicamente para las notas del período actual. Las notas divulgadas del período comparativo son iguales a las hechas en el año anterior.

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(5) Adopción de NIIF 9, continuación

En la siguiente tabla se muestran las categorías de medición y valor en libros de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2017 bajo NIC 39 y las nuevas categorías bajo NIIF 9 al 1 de enero de 2018:

	<u>Clasificación bajo NIC 39</u>	<u>Clasificación bajo NIIF 9</u>	<u>Valor en libros bajo NIC 39</u>	<u>Valor en libros bajo NIIF 9</u>
Activos financieros				
Depósitos a la vista	CA*	CA	28,224,617	28,224,617
Inversiones en acciones	DPV*	VRCUI*	10,000	10,000
Préstamo por cobrar, neto	CA	CA	444,426,275	444,034,205
Total activos financieros			<u>472,660,892</u>	<u>472,268,822</u>
Pasivos financieros				
Bonos por pagar	CA	CA	438,086,231	438,086,231
Total pasivos financieros			<u>438,086,231</u>	<u>438,086,231</u>

*CA – Costo amortizado

*DPV – Disponible para la venta

*VRCUI – Inversiones patrimoniales con valor razonable con cambio en utilidades integrales

A continuación, se presenta la conciliación del valor en libros y la remediación entre NIC 39 y NIIF 9 al 1 de enero de 2018:

	<u>Saldo de cierre al 31 de diciembre de 2017 bajo NIC 39</u>	<u>Remediación</u>	<u>Saldo de apertura al 1 de enero de 2018 bajo NIIF 9</u>
Activos financieros			
Depósitos a la vista	28,224,617	0	28,224,617
Inversiones en acciones	10,000	0	10,000
Préstamo por cobrar, neto	444,426,275	(392,070)	444,034,205
Total activos financieros	<u>472,660,892</u>	<u>(392,070)</u>	<u>472,268,822</u>
Pasivos financieros			
Bonos por pagar	438,086,231	0	438,086,231
Total pasivos financieros	<u>438,086,231</u>	<u>0</u>	<u>438,086,231</u>
Activos Netos			
Activos Netos	<u>34,811,461</u>	<u>(392,070)</u>	<u>34,419,391</u>

Handwritten signature

Handwritten signature and date

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(5) Adopción de NIIF 9, continuación

Al 1 de enero de 2018, con base en la evaluación efectuada por el Fideicomiso a la clasificación y medición de los activos y pasivos financieros mantenidos al 31 de diciembre de 2017, se concluyó que no hay cambios en las categorías, sin embargo, el modelo de deterioro en base a los requerimientos que se aplicaba bajo NIC 39 cambio al adoptar la NIIF 9.

Provisión por Pérdidas Crediticias

A continuación, se presenta la conciliación de la provisión por deterioro al cierre del 31 de diciembre de 2017, bajo el modelo de pérdida incurrida, de acuerdo con la NIC 39 y la provisión por deterioro de apertura determinada de acuerdo con la NIIF 9 al 1 de enero de 2018. Los cambios en la provisión se deben, principalmente, a la constitución de nuevas provisiones de deterioro para valores a costo amortizado, así como la remediación del deterioro por riesgo de crédito de la cartera de créditos.

	<u>Saldo de provisión al 31 de diciembre de 2017 con NIC 39</u>	<u>Efecto de la nueva medición de deterioro</u>	<u>Saldo de provisión al 1 de enero de 2018 con NIIF 9</u>
Provisión de préstamos por cobrar	0	(392,070)	392,070
Total de conciliación de provisión por deterioro	<u>0</u>	<u>(392,070)</u>	<u>392,070</u>

Remediación de Valores Disponibles para la Venta (DPV) a Valor Razonable con Cambios en Utilidades Integrales (VRCUI)

Antes de la adopción de la NIIF 9, el Fideicomiso mantenía inversiones en acciones clasificadas como disponibles para la venta (DPV), al 1 de enero de 2018 fueron clasificadas como valores a valor razonable con cambios en utilidades integrales (VRCUI), ya que estas inversiones se mantienen como derechos cedidos que se han entregado como garantía sobre el cumplimiento con las obligaciones que surgen de la emisión de los bonos. No hubo impacto en los montos reconocidos en relación con estos valores por la adopción de la NIIF 9.

Remediación en el Préstamo

El Fideicomiso realizó la evaluación del criterio de solamente pagos de capital e intereses (SPP1), para el préstamo por cobrar considerando las cláusulas del contrato del Fideicomiso, las cuales se sometieron a una revisión, validación y alineación del modelo de negocio. Concluyendo que se mantiene el préstamo bajo la categoría de costo amortizado (CA). Como resultado de la adopción de NIIF 9 el Fideicomiso reconoció un aumento de reservas por la aplicación del modelo pérdidas crediticias esperada por un monto de B/.392,070.

(6) Uso de Estimaciones y Juicios en la Aplicación de Políticas Contables

El Fiduciario en la preparación de los estados financieros intermedios de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, ha efectuado juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y las cifras reportadas de los activos, pasivos, ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los estimados y decisiones son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se consideren razonables bajo las circunstancias.

Handwritten mark

Handwritten signature

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(6) Uso de Estimaciones y Juicios en la Aplicación de Políticas Contables, continuación

El Fiduciario evalúa la selección, revelación y aplicación de las políticas contables críticas en las estimaciones de mayor incertidumbre.

Pérdidas por Deterioro en Préstamos

Las mediciones de la provisión para pérdidas crediticias esperadas para los activos financieros medidos a costo amortizado requieren el uso de modelos complejos y suposiciones significativas sobre las condiciones económicas futuras y el comportamiento crediticio.

También se requieren varios juicios significativos al aplicar los requerimientos contables para medir la pérdida esperada, tales como:

- Determinar los criterios para un aumento significativo en el riesgo de crédito.
- Elección de modelos apropiados y suposiciones para la medición de la pérdida esperada.
- Establecer el número y las ponderaciones relativas de los escenarios futuros y la pérdida esperada asociada; y
- Establecer grupos de activos financieros similares con el fin de medir la pérdida esperada.

Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no son cotizados en los mercados activos es determinado usando técnicas de valoración con referencia a datos observables del mercado. Cuando las técnicas de valoración (por ejemplo, modelos), son usadas para determinar los valores razonables, ellas son validadas y aprobadas por las instancias respectivas. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, y los modelos son calibrados para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. (Véase Nota 15).

(7) Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que origina a su vez un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de capital en otra entidad.

Los principales riesgos identificados por el Fideicomiso son los riesgos de crédito, liquidez y mercado, los cuales se describen a continuación:

(a) Riesgo de Crédito

Es el riesgo que el deudor, emisor o contraparte de un activo financiero propiedad del Fideicomiso no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer al Fideicomiso de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que el Fideicomiso adquirió u originó el activo financiero respectivo.

El Fideicomiso mantiene registrado un préstamo por cobrar con un solo deudor considerado individualmente significativo.

La política del Fideicomiso sobre el riesgo de crédito es reducida al mínimo, al tratar solo con la contraparte que satisface los criterios de crédito establecidos de acuerdo con el contrato de Fideicomiso.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(7) Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros, continuación

La exposición máxima al riesgo de crédito del Fideicomiso al cierre del ejercicio está representada por el valor en libros de los instrumentos financieros relevantes en el estado intermedio de activos, pasivos y activos netos. Los cuales se encuentran en Panamá en el sector de servicio público y Bancario.

Este riesgo también es mitigado mediante la cesión al Fideicomiso de los depósitos de los cobros de peajes del Corredor Norte que ENA Norte, S.A. debe efectuar directamente en cuentas bancarias del Fideicomiso, conforme a los términos del Convenio de Emisión.

En última instancia, las acciones de capital de ENA Norte, S.A., también sirven de garantía para el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de los Fideicomitentes.

Al 30 de septiembre de 2018, el préstamo no mantiene atraso y no presenta evidencia de deterioro.

(b) Riesgo de Precio

Esta designación de los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en utilidades integrales (VRCUI) se realiza instrumento por instrumento, lo que indica que estas inversiones no son mantenidas para negociar.

De acuerdo con la estructura actual del Fideicomiso, estos activos financieros son designados al VRCUI bajo los siguientes criterios:

- Inversiones en instrumentos de patrimonio para los cuales representan derechos cedidos que se han entregado al Fiduciario como garantía sobre el cumplimiento con las obligaciones que surgen de la emisión de los bonos.

(c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es la incapacidad para cumplir de manera plena y oportuna con las obligaciones de pago en las fechas correspondientes, debido a la insuficiencia de recursos líquidos y/o a la necesidad de asumir costos excesivos de fondeo. El riesgo de liquidez se puede ver afectado por diversas causas, tales como: la reducción en el valor de las inversiones y la falta de liquidez de los activos.

Al igual que para el riesgo de crédito, este riesgo es mitigado mediante la cesión al Fideicomiso de los depósitos de los cobros de peajes del Corredor Norte, que ENA Norte, S.A., debe efectuar directamente en cuentas bancarias del Fideicomiso, conforme a los términos del Convenio de Emisión, y tanto al préstamo por cobrar fueron como los bonos por pagar fueron pactados conjuntamente, de tal forma que las amortizaciones de principal e intereses del préstamo por cobrar se utilizan para atender directamente las amortizaciones de principal e intereses de los bonos emitidos. En última instancia, las acciones de capital de ENA Norte, S.A. también sirven de garantía para el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de los Fideicomitente.

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(7) Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros, continuación

La siguiente tabla analiza los vencimientos contractuales de los principales activos y pasivos financieros, en agrupaciones de vencimiento basadas en el período remanente desde la fecha del estado intermedio de activos, pasivos y activos netos con respecto a la fecha de vencimiento contractual de sus flujos de capital. Los depósitos a la vista en bancos se presentan en la primera banda por no tener vencimiento contractual.

30 de septiembre 2018 (No auditado)	Hasta 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos					
Depósitos a la vista	27,141,668	0	0	0	27,141,668
Préstamo por cobrar, neto	42,084,019	84,168,039	84,168,039	199,899,092	410,319,189
Total de activos	69,225,687	84,168,039	84,168,039	199,899,092	437,460,857
Pasivos					
Bonos por pagar	41,507,865	83,015,730	83,015,730	197,162,358	404,701,683
31 de diciembre 2017 (Auditado)	Hasta 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos					
Depósitos a la vista	28,224,617	0	0	0	28,224,617
Préstamo por cobrar	42,326,312	84,652,624	84,652,624	232,794,715	444,426,275
Total de activos	70,550,929	84,652,624	84,652,624	232,794,715	472,650,892
Pasivos					
Bonos por pagar	41,722,498	83,444,996	83,444,996	229,473,741	438,086,231

El cuadro a continuación muestra los flujos de efectivo no descontados de los activos y pasivos financieros del Fideicomiso, sobre la base de su vencimiento más cercano posible.

Los flujos esperados de estos instrumentos pueden variar significativamente producto de estos análisis:

30 de septiembre 2018 (No auditado)	Hasta 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total monto bruto nominal entrada/ (salida)	Valor libros
Activos						
Depósitos a la vista	27,141,668	0	0	0	27,141,668	27,141,668
Préstamo por cobrar	61,613,635	116,977,792	108,645,157	224,636,604	511,873,188	410,683,887
Total de activos	88,755,303	116,977,792	108,645,157	224,636,604	539,014,856	437,825,555
Pasivos						
Bonos por pagar	(60,770,108)	(115,376,299)	(107,157,743)	(221,561,200)	(504,865,350)	404,701,683

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(7) Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros, continuación

31 de diciembre 2017 <u>(Auditado)</u>	Hasta 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total monto bruto nominal entrada/ (salida)	Valor libros
Activos						
Depósitos a la vista	28,224,617	0	0	0	28,224,617	28,224,617
Préstamo por cobrar	63,539,730	120,794,003	112,413,394	265,924,313	562,671,440	444,426,275
Total de activos	<u>91,764,347</u>	<u>120,794,003</u>	<u>112,413,394</u>	<u>265,924,313</u>	<u>590,896,057</u>	<u>472,650,892</u>
Pasivos						
Bonos por pagar	<u>(63,539,730)</u>	<u>(120,794,003)</u>	<u>(112,413,394)</u>	<u>(265,924,313)</u>	<u>(562,671,440)</u>	<u>438,086,231</u>

(d) Riesgo de Mercado

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero del Fideicomiso se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, en las tasas de cambio monetario, por movimientos en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras, que están fuera del control del Fideicomiso.

El riesgo de mercado es prácticamente inexistente para el Fideicomiso debido a que tanto el préstamo por cobrar a ENA Norte como los bonos por pagar del Fideicomiso no están disponibles para negociación por parte del Fideicomiso, y fueron pactados conjuntamente, de tal forma que las amortizaciones de principal e intereses del préstamo por cobrar se utilizan para atender directamente las amortizaciones de principal e intereses de los bonos emitidos.

(8) Información por Segmento

Las operaciones de negocio del Fideicomiso se encuentran concentradas en el sector público, que ocurren en su totalidad en la República de Panamá.

7/8/17

af
af

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(9) Depósitos en Bancos

Los saldos en depósitos en bancos se detallan a continuación para propósito de conciliación con el estado intermedio de flujos de efectivo:

	30 de septiembre 2018 (No auditado)	31 de diciembre 2017 (Auditado)
Banistmo S.A. (agente fiduciario)		
Cuenta de concentración panameña	<u>3,497,368</u>	<u>3,546,514</u>
Bank of New York Mellon		
"Primary Payment Account"	5,082,213	5,499,775
"Operating Account"	6,023	0
"Debt Services Reserves Account"	10,164,426	10,999,550
"Major Maintenance Reserves Account"	1,250,000	1,250,000
"Trust Capex Reserves Account"	1,500,000	1,500,000
"Trust Excess Cash Account"	5,641,638	5,428,778
	<u>27,141,668</u>	<u>28,224,617</u>

El Contrato de Fideicomiso establece ciertas cláusulas restrictivas para el uso de los fondos de las cuentas bancarias y para la constitución de reservas.

El riesgo de crédito sobre los fondos líquidos está reducido, debido a que los fondos están depositados en su mayoría en instituciones financieras internacionales, con grado de inversión.

(10) Inversiones

Las inversiones en acciones corresponden a la totalidad de las acciones de capital de ENA Norte, S.A., emitidas y en circulación, los cuales representan derechos cedidos, que en virtud del Contrato de Fideicomiso y del Convenio de Emisión se han entregado al Fiduciario como garantía sobre el cumplimiento con las obligaciones que surgen de la emisión de los bonos.

Las acciones de capital de ENA Norte, S.A. que fueron aportadas al Fideicomiso están registradas a su valor nominal. Si estas acciones estuviesen registradas al costo o a su valor razonable, tal como lo establecen las Normas Internacionales de Información Financiera, su valor podría diferir significativamente del importe reconocido.

Las inversiones en acciones se resumen a continuación:

	30 de septiembre 2018 (No auditado)	31 de diciembre 2017 (Auditado)
Certificado de 100 acciones de capital al costo amortizado de ENA Norte, S. A. con un valor nominal de B/.100 cada una	<u>10,000</u>	<u>10,000</u>

El Fiduciario, en cumplimiento con el Convenio de Emisión, ha otorgado el poder de voto sobre la totalidad de esas acciones de capital a ENA Norte, S.A., por lo cual no tiene el control sobre este Fideicomiso.

Handwritten mark

Handwritten signature

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(11) Préstamo por Cobrar

El saldo del préstamo por cobrar, otorgado según el Contrato de Préstamo suscrito entre el Fiduciario y ENA Norte, S.A., el 1 de octubre de 2012 (en adelante, el "Contrato de Préstamo"), se resume como sigue:

	30 de septiembre 2018 (No auditado)	31 de diciembre 2017 (Auditado)
Préstamo con tasa fija anual de 4.95%, capital al vencimiento y pagos trimestrales de intereses a partir del 25 de enero de 2013 y vencimiento el 25 de abril de 2028	410,683,887	444,426,275
Reserva para pérdidas en préstamo	(364,698)	0
Préstamo por cobrar, neto	<u>410,319,189</u>	<u>444,426,275</u>

Los intereses sobre el saldo principal del préstamo serán pagados de forma trimestral en enero, abril, julio y octubre de cada año dentro del plazo del préstamo. No obstante, no hay pagos programados de montos fijos al préstamo con respecto a cada fecha de pago, que no sea otra que la fecha legal del pago al vencimiento y debe pagarse el monto pendiente del préstamo en esta fecha.

En caso de incumplimiento, la tasa de interés anual sobre el préstamo por cobrar se incrementará en un 2% sobre los saldos vencidos, de haber alguno, de principal e intereses.

El movimiento de la reserva para pérdidas crediticias esperadas se detalla a continuación:

	30 de septiembre 2018 (No auditado)			
	<u>Etapa 1</u>	<u>Etapa 2</u>	<u>Etapa 3</u>	<u>Total</u>
Reserva para pérdidas crediticias esperadas al 1 de enero de 2018	392,070	0	0	392,070
Transferencia a pérdidas crediticias esperadas durante los próximos 12 meses	<u>(27,372)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(27,372)</u>
Reserva para pérdidas crediticias esperadas al 30 de septiembre de 2018	<u>364,698</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>364,698</u>

Al 30 de septiembre de 2018, la reserva para pérdidas crediticias esperadas en el préstamo por cobrar mantiene un saldo de B/. 364,698. De acuerdo con la calificación crediticia en la cual mantiene desde su inicio el rating de grado de inversión y con perspectiva estable, se considera que no hay incremento significativo de riesgo por lo cual el préstamo permanece en la etapa 1.

Al 30 de septiembre de 2018, el préstamo no presenta atrasos, ni evidencia de deterioro por lo cual el Fideicomiso considera que no es necesario mantener ningún tipo de reserva para pérdidas sobre el préstamo.

ppm

glat

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(12) Bonos por Pagar

El saldo de bonos por pagar se presenta a continuación:

	30 de septiembre 2018 (No auditado)	31 de diciembre 2017 (Auditado)
Bonos con tasa fija anual de 4.95%, capital al vencimiento y pagos trimestrales de intereses a partir del 25 de enero de 2013 y vencimiento el 25 de abril de 2028	410,683,887	444,426,275
Menos: costos de emisión diferidos	<u>5,982,203</u>	<u>6,340,044</u>
Bonos por pagar, a costo amortizado	<u><u>404,701,684</u></u>	<u><u>438,086,231</u></u>

Los intereses sobre los bonos son pagados de forma trimestral en enero, abril, julio y octubre de cada año dentro del plazo de los bonos. No obstante, de acuerdo con el Convenio de Emisión de Bonos, no hay pagos programados de principal, ya que la fecha legal del pago es al vencimiento donde deberá pagarse el monto pendiente.

La fuente de pago de los bonos son exclusivamente los derechos cedidos sobre los cobros de peaje en el Corredor Norte, las cuentas bancarias del Fideicomiso y, en caso de incumplimiento que no sea subsanado, los activos del Fideicomiso.

El pago dependerá de la recaudación de los peajes del Corredor Norte, los cuales serán notificados mediante reporte del administrador a The Bank of New York Mellon y al Fideicomiso ENA Norte.

(13) Activos Netos del Fideicomiso

Los activos netos del Fideicomiso están integrados por:

- El monto de B/.76,200,000 transferido por Empresa Nacional de Autopista, S.A. (ENA), en representación de ENA Norte, S.A. al Fideicomiso, depositado en la cuenta de ingresos de la Emisión de los Bonos.
- Los derechos cedidos.
- Las acciones en garantía.
- Todos los cobros de peajes desde la fecha de cierre hasta la fecha de terminación de la cesión.
- La cuenta de ingresos de la emisión de los bonos y cualesquiera cantidades depositadas en dicha cuenta.
- La cuenta de concentración panameña y cualesquiera cantidades depositadas en dicha cuenta.
- Todos los instrumentos adquiridos con los activos netos del fideicomiso, intereses u otros ingresos obtenidos con respecto a los activos del fideicomiso, u otras inversiones realizadas por el Fiduciario de conformidad con los términos del Contrato, así como cualesquiera otros dineros mantenidos por el Fiduciario, en su carácter de Fiduciario.
- Cualquier dinero en efectivo, equivalentes de efectivo, ganancias de capital, intereses, dinero en efectivo u otros beneficios derivados o procedentes de cualesquiera bienes o cualquier venta o conversión de los mismos formando parte de los activos del Fideicomiso.
- Cualquier otro dinero, contrato o interés que sea cedido al Fideicomiso, o que por efecto de la ley se convierte en parte de los activos del Fideicomiso.
- Todos los ingresos generados por los activos fiduciarios.

FIDEICOMISO ENA NORTE
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(14) Impuesto Sobre la Renta

El Fideicomiso tributa conforme al régimen general de la determinación y pago del impuesto sobre la renta de la República de Panamá según el Artículo 699 del Código Fiscal, el cual establece un impuesto sobre la renta del 25% sobre el que resulte mayor entre los dos siguientes cálculos:

- La renta neta gravable calculada por el método tradicional, o
- La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables, el cuatro punto sesenta y siete por ciento (4.67%) (CAIR).

Las declaraciones del impuesto sobre la renta del Fideicomiso, de acuerdo a regulaciones fiscales vigentes, están sujetas a revisión por parte de las autoridades fiscales hasta por los tres (3) últimos años.

Por otro lado, de acuerdo con la legislación fiscal vigente en la República de Panamá, están exentas de pago de impuesto sobre la renta las ganancias provenientes de fuente extranjera, los intereses ganados sobre depósitos a plazo en bancos locales, los intereses ganados sobre los valores del Estado panameño e inversiones en títulos o valores registrados en la Superintendencia del Mercado de Valores y listados en la Bolsa de Valores de Panamá, S. A.

Al 31 de diciembre del 2017, El Fideicomiso presentó una solicitud para la no aplicación en base al método (CAIR). La misma se encuentra en proceso de aceptación por parte de la autoridad fiscal.

(15) Valor Razonable de los Instrumentos Financieros

El Fideicomiso establece una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles los datos de entrada de técnicas de valoración utilizadas para medir el valor razonable:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que el Fideicomiso puede acceder en la fecha de medición.
- Nivel 2: datos de entrada distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa e indirectamente. Esta categoría incluye precios cotizados para activos o pasivos similares en mercados activos, precios cotizados para activos o pasivos idénticos o similares en mercados que no son activos u otras técnicas de valoración donde los datos de entrada significativos son directamente o indirectamente observables en un mercado.
- Nivel 3: esta categoría contempla todos los activos o pasivos en los que las técnicas de valoración incluyen datos de entrada no observables y tienen un efecto significativo en la medición del valor razonable. Esta categoría incluye instrumentos que son valuados, basados en precios cotizados para instrumentos similares donde los supuestos o ajustes significativos no observables reflejan la diferencia entre los instrumentos.

La administradora del Fideicomiso ha utilizado los siguientes supuestos para estimar el valor razonable de los instrumentos financieros en el estado intermedio de activos, pasivos y activos netos:

- Depósitos a la Vista
Se utiliza el valor en libros de estos instrumentos siempre que los mismos cuenten con un corto período de vencimiento.
- Préstamo por Cobrar
Precios cotizados para instrumentos comparables en mercados que no son activos.
- Bonos por Pagar
Precios cotizados para instrumentos comparables en mercados que no son activos.

